

Hallo Vechtdal

Wij stellen graag aan u voor
De Huurdersorganisatie van Vechtdal Wonen

Stel, jij bent directeur
van Vechtdal Wonen.
Waar zou jij het geld aan besteden?

Hoe en
waar kan
Vechtdal
Wonen
verbeteren?

Uitnodiging Praatcafé

Theater Dina
Moerheimstraat
144, 7701 CJ
Dedemsvaart

Woensdag
10 januari
van 19:30 tot 21:00 uur

Aanmelden kan via
aanmelden
@vechtdalwonen.nl

Huurdersorganisatie Vechtdal

Huurdersorganisatie Vechtdal (HOV) is een onafhankelijke huurdersorganisatie voor huurders in de gemeenten Hardenberg, Ommen en Dalfsen.

De huurdersorganisatie wordt gevormd door huurders van Vechtdal Wonen, waarbij het hele werkgebied vertegenwoordigd is.

Een van onze belangrijkste uitdagingen voor 2023 en 2024 is om huurders meer te gaan betrekken in wie wij zijn, maar ook in wat wij doen. Dat kunnen we dus niet zonder u! Heeft u ideeën of vragen, neem dan contact met ons op.

06 - 81 85 08 26 (ma t/m vrij 20.00 - 21.00 uur)

secretariaat@ho-vechtdal.nl

www.ho-vechtdal.nl



Interview met Ruud Moison - Voorzitter van de HOV

“We zijn er voor de huurders, dat staat voorop!”

“Wat Huurdersorganisatie Vechtdal doet?”, begint Ruud Moison, voorzitter HOV. “In het kort: wij komen op voor de belangen van de huurders van Vechtdal Wonen in de gemeenten Hardenberg, Ommen en Dalfsen. Zie ons als de schakel tussen huurder, verhuurder en gemeenten. Daarbij draait het vooral om communicatie: gesprekken aangaan, klachten en vragen bespreekbaar maken, samen oplossingen zoeken en vinden. We zijn er voor de huurders, dat staat voorop.”

Meepraten en meedenken

“HOV is er voor én door huurders”, vult Moison aan. “Onze huurdersorganisatie wordt gevormd door huurders van Vechtdal Wonen, allemaal vrijwilligers. Dat maakt ons tot een team dat echt begrijpt wat er speelt en wat wij als huurders nodig hebben.” Daarmee raakt Moison de kern want, zo vertelt hij, huurders willen bovenal gezien en gehoord worden, ze willen meepraten en meedenken over de beslissingen van de verhuurder.

Alles wat huurders raakt

Het ministerie schrijft voor dat elke woningcorporatie een gesprekspartner moet hebben die vanuit de huurders is georganiseerd. “Het is bij wet geregeld dat wij als huurders kunnen meepraten over praktische zaken zoals onderhoud en schoonmaak. Maar ook over grotere veranderingen, zoals huuraanpassingen, beleidswijzigingen, energiezaken en verduurzaming. Oftewel: alles dat ons als huurders direct raakt, vandaag en in de toekomst.”

‘Bewakers’, zo noemt Moison de rol van de huurdersorganisatie ook wel. HOV signaleert, adviseert en beslist mee. Dat zij een serieuze

partner aan tafel zijn, is duidelijk. “Vechtdal Wonen betreft ons al vroeg bij plannen, veranderingen en te maken keuzes. Ze willen en moeten weten hoe wij erover denken, wat onze belangen en ideeën zijn. Andersom werkt het hetzelfde: wij trekken bij Vechtdal Wonen aan de mouw als wij klachten horen of uitdagingen zien.”

Samen vooruit en verder

Als individuele huurder kun je dus ook terecht bij HOV. “Klopt, we zijn er voor jou als huurder”, vertelt Moison. “We vragen altijd eerst wat je zelf al hebt ondernomen. Heb je al contact gehad met Vechtdal Wonen? Wat is er besproken en afgesproken? Is er nog geen oplossing, dan bekijken we wat wij samen kunnen doen. Misschien zijn er meer huurders met dezelfde vraag of klacht. Samen sterker, met elkaar kom je verder, dat is het idee.”



Hier bent u thuis!

info@vechtdalwonen.nl

0529 - 45 25 88

www.vechtdalwonen.nl