

# VECHTDAL WONEN VACATURE

**Functie:** Allround Onderhoudsmedewerker  
**Uren:** 36 uur  
**Startdatum:** Per direct

## ALLROUND ONDERHOUDSMEDEWERKER

**Een vertrouwd thuis.** De basis in ieders leven, in een samenleving waarin mensen gelijkwaardig zijn en iedereen verantwoordelijkheid neemt. Bij een vertrouwd thuis staat woongeluk centraal. Hier zetten we ons bij Vechtdal Wonen iedere dag met hart en ziel voor in: voor onze huurders, partners én onze collega's. Vechtdal Wonen is een woningstichting die volop in beweging is. Wij zetten graag nét dat stapje extra. En daarom zoeken wij nu een Allround Onderhoudsmedewerker.



100 leuke  
collega's



10.000  
woningen



Drie verschillende  
gemeenten



Doorgroei-  
mogelijkheden

### Hoe ziet jouw baan eruit?

Als Allround Onderhoudsmedewerker kom je dagelijks bij onze huurders over de vloer en voer jij allereerste reparatie- en onderhoudswerkzaamheden uit in onze woningen. Is er een vraagstuk of probleem, dan weet jij dit op te lossen. De vraagstukken of problemen zijn voor jou niet nieuw en kan je door toepassing van vaktechnische kennis en vaardigheden oplossen.

### Jouw verantwoordelijkheden

- Je voert zelfstandig allereerste reparatie- en onderhoudswerkzaamheden in en rond de woningen van Vechtdal Wonen uit en lost vragen en vaktechnische problemen op.
- Je stelt je dienstverlenend op. Je vindt het leuk om ad-hoc klussen snel en kwalitatief goed op te lossen en je maakt jezelf verantwoordelijk voor het oplossen van de voorkomende technische problemen;
- Je treedt signalerend op bij voorkomende (complexe) technische of sociale problemen en schakelt indien nodig collega's in;
- Je bent vakkundig en hebt aandacht voor (leefbaarheids)details. Je communiceert en registreert afwijkingen;
- Je werkt gedisciplineerd, bent hulpvaardig en kan goed samenwerken.



"Geen dag is hetzelfde! Dat maakt mijn werk zo leuk. Het is een mooie, dienstverlenende functie met een breed scala aan reparatie- en onderhoudswerkzaamheden. Je hebt veel persoonlijk contact met onze huurders. De voldoening zit in het vinden van de juiste oplossingen voor elk probleem!" - **Collega Tjerk**

### Wie zoeken wij?

Als Allround Onderhoudsmedewerker ben je zeer klantvriendelijk, dienstverlenend, communicatief vaardig en ben je het visitekaartje van het bedrijf. Je bent stressbestendig en je kan je goed inleven in onze huurders. Is er een vraagstuk of probleem op onderhoud? Dan kan jij dit gemakkelijk oplossen door jouw technische ervaring.

Binnen Vechtdal Wonen werken wij met generieke rolprofielen. Dit wil zeggen dat er in jouw rol niet in detail staat beschreven wat er van jou wordt verwacht. Vechtdal Wonen is een platte organisatie met korte lijnen en de verantwoordelijkheden liggen laag. Dit vraagt van jou eigen verantwoordelijkheid en zelfstandigheid.

### Wat bieden wij?

Een afwisselende baan met veel uitdaging en ontwikkelingsmogelijkheden. Wij zijn op zoek naar een nieuwe collega voor 36 uur per week. Het zou fijn zijn als je zo snel mogelijk kunt beginnen. De waardering die hoort bij deze rol is schaal E van de CAO Woondiensten. Je krijgt in eerste instantie een contract voor één jaar.



#### Wil je meer weten over de inhoud van de rol?

Neem contact op met Cees, Manager Wonen  
Telefoonnummer: 06 515 721 57



#### Heb je vragen over de procedure of de arbeidsvoorwaarden?

Neem contact op met Debby, HR adviseur.  
Telefoonnummer: 06 129 395 31

## Solliciteren?

Reageren mag per brief met een CV, maar we zijn vooral heel benieuwd naar je motivatie. **Je kan je sollicitatie vóór vrijdag 1 juli sturen naar [vacature@vechtdalwonen.nl](mailto:vacature@vechtdalwonen.nl) t.a.v. Debby Smit, met als onderwerp: Vacature Allround Onderhoudsmedewerker.**

De 1e gesprekken staan gepland op woensdag 6 juli 2022.  
De 2e gesprekken staan gepland op dinsdag 12 juli 2022.